

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 18/7-11-2011  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 490/2011

**Περίληψη:**

**Αποδοχή ή μη παραχώρησης χρήσης οικοπέδου, μετά του επ' αυτού υπάρχοντος εκκλησιαστικού ημιτελούς κτιρίου για την ανέγερση του 10<sup>ου</sup> 2/θέσιου Νηπιαγωγείου Νάουσας και υπογραφή χρησιδανείου**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 7<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 31.090/3-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 30 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Παππάς Χρήστος, Πρόεδρος             | 21. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναίλα (Ιλια) |
| 2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντιπρόεδρος | 22. Κελεσίδης Ιωάννης                  |
| 3. Σέπκας Δημήτριος, Γραμματέας         | 23. Φουντούλης Γεώργιος                |
| 4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία          | 24. Παπαθεοδώρου Γεώργιος              |
| 5. Αδαμίδης Παύλος                      | 25. Παρθενόπουλος Ιωάννης              |
| 6. Γκαρνέτας Ιωάννης                    | 26. Υφαντίδης Αχιλλεύς                 |
| 7. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα     | 27. Γώγος Βασίλειος                    |
| 8. Βασιλείου Γεώργιος                   | 28. Δάγγας Στέλλιος                    |
| 9. Γιαννούλης Ιωάννης                   | 29. Καρτσιούνης Γεώργιος               |
| 10. Βαδόλας Εμμανουήλ                   | 30. Λακηνάνος Αγγελάκης                |
| 11. Παπαδόπουλος Κων/νος                |  |
| 12. Καρυδά - Μυλωνά Μαρία               |  |
| 13. Ηλίας Γεώργιος                      |  |
| 14. Γιάντσης Γεώργιος                   |  |
| 15. Βράντσης Θωμάς                      |  |
| 16. Μαραντίδης Παναγιώτης               |  |
| 17. Μπουρδάνος Αντώνιος                 |  |
| 18. Χαλκιάς Γεώργιος                    |  |
| 19. Τζώρτζης Βασίλειος                  |  |
| 20. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία       |  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Ράλλη Σοφία
3. Παπαϊωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν  
 και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Ανδριώτης Άγγελος		Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
2. Τσουκαλάς Θωμάς		Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
3.Νησιώτη- Χατζηκαλλινικίδου Πετρούλα		Τ.Κ. ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
4.Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ	
5.Φανιάδης Θεόδωρος		Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
6.Αντωνίου – Μάμαλη Μαρία		Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
7.Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα		Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
8.Διάκογλου Νικόλαος		Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
9.Πρόιος Χρήστος	Τ.Κ.	ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ
10.Μωϋσίδης Αναστάσιος		Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
11.Αλματζής Χρήστος	Τ.Κ.	ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ
12. Γεωργιάδης Σταύρος		Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1.Τομπουλίδου-Αλιτζανίδου Ζωγράφα (Φούλη)	Τ.Κ. ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
2.Τσαπακίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ

(οι οποίοι δεν προσήλθαν,  
αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Λίγγου Ελισάβετ υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5<sup>ο</sup> θέμα** της ημερησίας διατάξεως έθεσε υπόψη του Συμβουλίου εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

*«Ο Δήμος Νάουσας προκειμένου να καλύψει τις ασφυκτικές ανάγκες σε σχολική στέγαση και ιδιαίτερα σε χώρους νηπιαγωγείου, και μάλιστα αυτήν του 10<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου (όπου σήμερα συστεγάζεται με το 6<sup>ο</sup> σε διπλοβάρδια) ζήτησε με το με αρ. πρωτ. 3741/7-6-2010 έγγραφό του από την Ιερά Μητρόπολη Βεροίας, Ναούσης και Καμπανίας, την παραχώρηση του οικοπέδου μετά του ημιτελούς επί αυτού Βρεφονηπιακού Σταθμού, προκειμένου με δικές του ενέργειες και δαπάνες (Ιδιοί ή Εθνικοί Πόροι, ΕΣΠΑ), να αποπερατώσει το κτίριο και να το αποδώσει στην πόλη με την επωνυμία 10<sup>ο</sup> διθέσιο Νηπιαγωγείο Νάουσας (ΦΕΚ. 1223/27-8-2003 τ. Β').*

**Το συγκεκριμένο οικόπεδο** που ανήκει στο **Ο.Τ. 167**, ιδιοκτησίας Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου Νάουσας **εμβαδού 746,25 τμ** που βρίσκεται έναντι του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στη Νάουσα στη συμβολή των οδών Σ. Χωνού και Χατζημαλούση, με πρόσβαση από την οδό Κατσουλάκη, διαθέτει ημιτελές κτίριο (βρεφονηπιακού σταθμού) που ανηγέρθη σύμφωνα με την με αρ. 3071/02 οικοδομική άδεια της Ναοδομίας και έχει εμβαδόν 324,86 μ2. Όλες οι βασικές του λειτουργίες αναπτύσσονται σε ένα ισόγειο επίπεδο (Περιλαμβάνει την είσοδο, τους χώρους αναμονής, τα γραφεία, του χώρους υγιεινής. Ακολουθούν οι χώροι νηπίων που αναπτύσσονται

γύρω από το αίθριο καθώς και οι βοηθητικοί χώροι της κουζίνας, το πλυντήριο και το σιδερωτήριο.), ενώ διαθέτει επίσης και υπόγειο εμβαδού περίπου 100,00 μ<sup>2</sup> για τις εγκαταστάσεις λεβητοστασίου, αντλιοστασίου και δεξαμενής νερού.

Ο χώρος σύμφωνα με το Γ.Π.Σ της πόλης επιτρέπει χρήση Νηπιαγωγείου και ήδη η αρμόδια επιτροπή ελέγχου καταλληλότητας με το από 31-10-2011 Πρακτικό της ενέκρινε την καταλληλότητα του οικοπέδου και απομένουν οι λοιπές εγκρίσεις (κτιριολογικό πρόγραμμα του ΥΠ.Ε.Π.Θ. / ΔΙ.Π.Ε.Ε., Περιβαλλοντική απαλλαγή και οικοδομική άδεια)

**Η Ιερά Μητρόπολη Βεροίας, Ναούσης και Καμπανίας** δια του υπ' αρ. 5/14-10-2011 πρακτικού συνεδρίασεως του οικείου Μητροπολιτικού Συμβουλίου της, **απάντησε θετικά** στο αίτημα παραχώρησης.

Προκειμένου ο Δήμος μας να προχωρήσει στην **ένταξη του έργου στο ΕΣΠΑ** θα πρέπει να προχωρήσει στο επόμενο βήμα της έγκρισης του κτιριολογικού προγράμματος, όπου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η εξασφάλιση της ιδιοκτησίας.

Προς τούτο το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει για την **αποδοχή ή μη αυτής της παραχώρησης** από μέρους της Ι.Μ. Βεροίας, Ναούσης και Καμπανίας όπως περιγράφηκε ανωτέρω για 10 έτη με δυνατότητα επέκτασης της, **με σύσταση χρησιδανείου**.

Επίσης θα πρέπει να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού χρησιδανείου, σχέδιο του οποίου συνοδεύει την παρούσα εισήγηση».

**Λακηνάνος:** Το έχω κατ' αρχήν καταψηφίσει, με το σκεπτικό, ότι δεν μπορούμε να βάζουμε χρήματα σε ένα ιδιωτικό ακίνητο, όπως εν προκειμένω αυτό, που είναι της εκκλησίας. Εμμένουμε στην άποψή μας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση, για αποδοχή της παραχώρησης και υπογραφής του χρησιδανείου και κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι οκτώ (28) σύμβουλοι οι κ.κ. Παππάς, Ιτσκάρα, Αδαμίδης, Βασιλείου, Βαδόλας, Καρυδά, Γκαρνέτας, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Παπαδόπουλος, Ηλίας, Γιάντσης, Βράντσης, Μαραντίδης, Μπουρδάνος, Χαλκιάς, Τζώρτζης, Δεληχρήστου, Ιωσηφίδου, Κελεσίδης, Φουντούλης, Παπαθεοδώρου, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Υφαντίδης, Γώγος, Σέπκας και Δάγγας.

ΟΧΙ ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Αποδέχεται την παραχώρηση από μέρους της Ι. Μ. Βεροίας, Ναούσης και Καμπανίας για 10 έτη, με δυνατότητα επέκτασής της, ενός οικοπέδου **εμβαδού 746,25 τ.μ.** ιδιοκτησίας Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου Νάουσας, το οποίο ανήκει στο **Ο.Τ. 167**, και βρίσκεται έναντι του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στη Νάουσα στη συμβολή των οδών Σ. Χωνού και Χατζημαλούση, με πρόσβαση από την οδό Κατσουλάκη, μετά του υφιστάμενου ημιτελούς κτιρίου (βρεφονηπιακού σταθμού) που ανηγέρθη σύμφωνα με την με αρ. 3071/02 οικοδομική άδεια της Ναοδομίας και έχει εμβαδόν 324,86 μ<sup>2</sup>.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Αναστάσιο Καραμπατζό, για την υπογραφή της παρακάτω σύμβασης χρησιδανείου.

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ**

Στη Νάουσα, και στο επί της οδού Μητροπόλεως 8 Μητροπολιτικό Γραφείο της Ιεράς Μητροπόλεως Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας, σήμερα ....., ημέρα ....., και ώρα 11.00 π.μ.,

- η **Ιερά Μητρόπολις Βεροίας Ναούσης & Καμπανίας (ΙΜΒΝΚ)**, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη κ.κ. **Παντελεήμονα**, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσης με την διά του με αρ. 5/14-10-2011 πρακτικού συνεδριάσεως του οικείου Μητροπολιτικού Συμβουλίου (ΜΕΣ), - που θα καλείται, στα επόμενα, «χρήστης»,

και

- ο **Δήμος Ηρωικής Πόλεως Ναούσης**, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο του **Αναστάσιο Καραμπατζό**, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσης με την 490/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, - που θα καλείται, στα επόμενα, «χρησάμενος», συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

**Προοίμιο**

1. Η Ιερά Μητρόπολις Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας, ύστερα από την έγκριση σχετικής προτάσεως της εκ μέρους των αρμοδίων Οργάνων της Εκκλησίας της Ελλάδος, ενέταξε στον σχεδιασμό της, την κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού, δυναμικότητας 45 νηπίων σε ιδιόκτητο χώρο της εμβαδού 746,25 τμ, έναντι του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στη Νάουσα στη συμβολή των οδών Σ. Χωνού και Χατζημαλούση, με πρόσβαση από την οδό Κατσουλάκη και στο Ο.Τ. 167.
2. Το έργο χρηματοδοτήθηκε από την Ε.Κ.Υ.Ο. με το ποσόν των 146.735,14 €, και, με την υπ' αριθμ. 7/29-10-03 (θέμα 10<sup>ο</sup>) απόφαση του Μ.Ε.Σ., ξεκίνησαν το έτος 2004 οι εργασίες ανέγερσης, σύμφωνα με την με αρ. 3071/02 οικοδομική άδεια, που εξεδόθη από το Γραφείο Ναοδομίας, και που ενέκρινε την κατασκευή νέου Παιδικού Σταθμού, δυναμικότητας 45 νηπίων σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου εμβαδού 746.25 μ<sup>2</sup> έναντι του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στη Νάουσα, στη συμβολή των οδών Σ. Χωνού και Χατζημαλούση, με πρόσβαση από την οδό Κατσουλάκη και στο Ο.Τ. 167.
3. Με την ως άνω χρηματοδότηση εκτελέσθηκαν οι χωματουργικές εργασίες, η κατασκευή του φέροντος οργανισμού, καθώς και η στέγαση του κτιρίου, και συγκεκριμένα έχουν εκτελεσθεί οι εξής εργασίες: (α) Εκσκαφές και επιχώσεις (χωματουργικά), (β) Κατασκευή φέροντος οργανισμού εξ οπλισμένου σκυροδέματος, (γ) Κατασκευή τοιχοποιιών (εσωτερικών και εξωτερικών), (δ) Κατασκευή στέγης και υδρορροών.
4. Στη συνέχεια, και από το έτος 2005 και εφεξής, δεν υπήρξε καμμία εξέλιξη και πρόοδος στο έργο, λόγω ελλείψεως χρηματοδοτήσεων.
5. Σήμερα το κτίσμα του Παιδικού Σταθμού, με όλες τις κύριες και βοηθητικές χρήσεις του, αναπτύσσεται σε ένα ισόγειο επίπεδο και έχει εμβαδόν 324,86 μ<sup>2</sup>. Περιλαμβάνει την είσοδο, τους χώρους αναμονής, τα γραφεία, τους χώρους υγιεινής. Ακολουθούν οι χώροι νηπίων που αναπτύσσονται γύρω από το αίθριο καθώς και οι βοηθητικοί χώροι της κουζίνας, το πλυντήριο και το σιδερωτήριο. Το υπόγειο του κτιρίου εμβαδού περίπου 100,00 μ<sup>2</sup> έχει ξεχωριστή είσοδο και περιλαμβάνει τους χώρους του λεβητοστασίου, του αντλιοστασίου, την δεξαμενή νερού και τις αποθήκες.

6. Ο Δήμος Ηρωικής Πόλεως Ναούσης, προκειμένου να καλύψει ασφυκτικές ανάγκες στεγάσεως ιδιαίτερα σε χώρους Νηπιαγωγείου, ζήτησε με το με αρ. πρωτ. 3741/7-6-2010 έγγραφό του από την Ιερά Μητρόπολη Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας, την παραχώρηση του ως άνω ακινήτου με το υφιστάμενο ημιτελές κτίσμα, ώστε, με δικές του ενέργειες, να αποπερατώσει το κτίριο για τις ανάγκες της πόλεως, με νέα όμως χρήση, αυτήν του Νηπιαγωγείου και συγκεκριμένα του διθέσιου «10<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Νάουσας» (ΦΕΚ. 1223/27-8-2003 τ. Β’).
7. Ο χώρος σύμφωνα με το Γ.Π.Σ της πόλεως επιτρέπει χρήση Νηπιαγωγείου, και ήδη η αρμόδια Επιτροπή Ελέγχου Καταλληλότητας, με το από 31-10-2011 Πρακτικό της, ενέκρινε την καταλληλότητα του οικοπέδου και απομένουν οι λοιπές εγκρίσεις (κτιριολογικό πρόγραμμα του ΥΠ.Ε.Π.Θ. / ΔΙ.Π.Ε.Ε., περιβαλλοντική απαλλαγή και οικοδομική άδεια).
8. Η Ιερά Μητρόπολις Βεροίας Ναούσης και Καμπανίας, δια του με αρ. 5/14-10-2011 πρακτικού συνεδριάσεως του οικείου Μητροπολιτικού Συμβουλίου της (Μ.Ε.Σ.), απάντησε θετικά στο αίτημα παραχωρήσεως.

### Άρθρο 1

Η ΙΜΒΝΚ παραχωρεί, χωρίς αντάλλαγμα, στον Δήμο Ηρωικής Πόλεως Ναούσης την χρήση του ακινήτου, που περιγράφεται στο προοίμιο της παρούσης.

### Άρθρο 2

Η χρήση του ακινήτου παραχωρείται στην κατάσταση, στην οποία αυτό ευρίσκεται σήμερα, και για την οποία ο χρησάμενος τελεί σε πλήρη γνώση, αφού, με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του, το ήλεγξε και διαπίστωσε ότι είναι κατάλληλο για την εξυπηρέτηση του σκοπού για τον οποίο το προορίζει.

### Άρθρο 3

Η διάρκεια της παρούσης συμβάσεως ορίζεται σε 10 έτη, αρχίζει την ημέρα της υπογραφής της και λήγει στις .....

Η διάρκεια της παραχωρήσεως μπορεί να παραταθεί ή να ανανεωθεί με όμοια συμφωνία μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών, μπορεί, με τον ίδιο τρόπο, να συντημηθεί, και μπορεί να διακοπεί ή να ανακληθεί, εφόσον εκλείψουν οι λόγοι της παραχώρησης.

### Άρθρο 4

Ο χρησάμενος, γνωρίζοντας πλήρως την κατάσταση, στην οποία παραλαμβάνει το ακίνητο, αναλαμβάνει πλήρως όλες ανεξαιρέτως τις δαπάνες, για την κατάλληλη ολοκλήρωση και διαμόρφωσή του, ώστε να στεγασθεί και να λειτουργήσει σ’ αυτό το «10<sup>ο</sup> 2/θέσιο Νηπιαγωγείο Νάουσας». Κάθε σχετική δαπάνη, που θα πραγματοποιηθεί θα είναι αποκλειστικά σε βάρος του χρησαμένου, και, μετά την λήξη της παρούσης, θα παραμείνει προς όφελος του ακινήτου άνευ δικαιώματος αποζημιώσεως.

### Άρθρο 5

Οποιαδήποτε επί του παραχωρουμένου παρέμβαση, βελτίωση, προσθήκη, ολοκλήρωση, κ.λπ., απαιτεί έγκριση Κρατικής ή άλλης Αρχής αποτελεί υποχρέωση του χρησαμένου, που αναλαμβάνει πλήρως όλες τις σχετικές διαδικασίες και όλες ανεξαιρέτως τις αντίστοιχες δαπάνες, τόσο κατά την φάση της προετοιμασίας και διαμορφώσεως του ακινήτου και των επ’

αυτού εγκαταστάσεων και συνδέσεων, όσο και κατά την φάση της λειτουργίας του, καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσης.

### Άρθρο 6

Ο χρησάμενος δεν δικαιούται να κάνει χρήση διαφορετική από την συμφωνηθείσα. Σε τέτοια περίπτωση ο χρήστης έχει το δικαίωμα να απαιτήσει το παραχωρούμενο πριν την λήξη του χρησιδανείου. Ρητά συμφωνείται ότι απαγορεύεται η «υπεκμίσθωση», καθώς και η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσεως του παραχωρουμένου (μετά ή άνευ ανταλλάγματος), χωρίς την έγγραφη άδεια της ΙΜΒΝΚ.

### Άρθρο 7

Καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της παρούσης βαρύνουν αποκλειστικά τον χρησάμενο: (α) οι δαπάνες λειτουργίας, καθαριότητας, συντηρήσεως, φυλάξεως, κ.λπ. του παραχωρουμένου, (β) οι δαπάνες συνδέσεως του παραχωρουμένου και εξυπηρετήσεως (πάγιες και καταναλώσεως) των αναγκών του από κάθε είδους δίκτυα (ηλεκτρικού ρεύματος, υδρεύσεως, αποχετεύσεως, φυσικού αερίου, κ.λπ.), (γ) οι κάθε είδους τακτικές, έκτακτες, περιοδικές ή εφ' άπαξ δαπάνες, επιβαρύνσεις, φόροι, τέλη, εισφορές, κ.λπ., που επιβάλλονται ή θα επιβληθούν επί του ακινήτου, υπό οιαδήποτε μορφή και με οποιοδήποτε τρόπο προσδιοριζόμενες (π.χ. ηλεκτροδοτουμένων χώρων, δομημένης επιφανείας, κ.α.).

### Άρθρο 8

Καταγγελία της παρούσης συμβάσεως εκ μέρους του χρήστη μπορεί να γίνει εφ' όσον δεν τηρηθεί κάποιος από τους όρους της, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις.

### Άρθρο 9

Η εκ μέρους του χρήστη μη άσκηση δικαιώματος κατά του χρησάμενου, σε περίπτωση παραβάσεως υπ' αυτού οποιουδήποτε όρου της παρούσης, επ' ουδενί σημαίνει παραίτησή του από του μη ασκηθέντος δικαιώματός του ή του αντιστοίχου όρου της συμβάσεως.

### Άρθρο 10

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 810-821 του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα δυο Συμβαλλόμενα Μέρη, και σε πίστωσή τους συντάσσεται το παρόν, σε δύο (2) Πρωτότυπα, από τα οποία, αφού υπογράφονται και σφραγίζονται, λαμβάνει το κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος από ένα.

Για τον Δήμο  
 Ηρωικής Πόλεως Ναούσης  
 Ο Δήμαρχος  
**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΖΟΣ**

Για την Ιερά Μητρόπολη  
 Βεροίας Ναούσης & Καμπανίας  
 Ο Μητροπολίτης

**Ο ΒΕΡΟΙΑΣ ΝΑΟΥΣΗΣ & ΚΑΜΠΑΝΙΑΣ  
 ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ**

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **490/2011**.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΠΑΣ**